

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PETRESTI

H O T Ă R Ă R E
privind actualizarea si insusirea inventarului bunurilor
ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Petresti

CONSILIUL LOCAL PETRESTI, JUDETUL DAMBOVITA
AVAND IN VEDERE:

- Raportul compartimentului achizitii publice;
- raportul comisiilor din cadrul Consiliului Local Petresti;
- referatul de aprobare al Primarului comunei Petresti, privind necesitatea actualizarii si insusirii inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Petresti
- Contract de vanzare cumparare teren 1544/26.04.2018 incheiat cu SC Alc Inject Polistiren SA
- Contract vanzare cumparare nr. 4835/19.11.2018 incheiat cu Popa Gheorghe si Popa Maria
- Contract de vanzare cumparare teren 733/28.02.2019 incheiat cu SC Alc Inject Polistiren SA
- - Contract schimb teren nr. 3026/31.07.2019 incheiat cu Popa Gheorghe si Popa Maria
- Contract de vanzare cumparare teren 4325/07.10.2019 incheiat cu SC Alc Inject Polistiren SA
- Contract de vanzare cumparare teren nr. 2931/25.07.2019 incheiat cu Predescu Iliuta
- plan de amplasament si delimitare a bunului imobil in suprafata de 46.630 mp
- plan de amplasament si delimitare a bunului imobil in suprafata de 45.097 mp
- HCL nr. 54/27.06.2019 privind actualizarea si insusirea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Petresti ;
- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- Prevederile art. 354, art. 355, art. 357, art.129 alin.2, lit.(c) si (g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.139 , alin(1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba actualizarea si insusirea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Petresti, conform Anexei 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.:

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă responsabilul biroului contabilitate si al compartimentului evidenta patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3 Hotărârea se aduce la cunoștința publică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei Petresti;

Art.4 Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării



Nr. 20
Data: 26.02.2020

AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Ing. Zamfirescu Mihaela

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI PETRESTI

ANEXA la HCL NR. 20/26.02.2020 privind actualizarea si insusirea inventarului bunurilor
ce alcatuiesc domeniul privat al comunei Petresti

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz, al darii in folosinta	Valoarea de inventar -lei-	Situatia juridica actuala
1		Teren amplasat pe platforma fostului CAP Petresti	Suprafata totala 1503 mp intravilan Suprafata teren constructii -128 mp Suprafata teren aferent- 1.375 mp Vecini :N- izlaz comunal E- izlaz comunal S-S.C. TECO IMPEX S.R.L. V- S.C. TECO IMPEX S.R.L.	2002	17.464,86 lei	HCL nr.11 /22.03.2002
2		Magazin-Sat Puntea de Greci	Suprafata totala de 375 mp intravilan Vecini :N-Gheorghe Stelian E- Canu Cornel S- Teren administratie primarie V- DJ 702 F	2001	2.475,00 lei	HCL nr.39 /30.11.2001
3		Teren arabil intravilan sat Puntea de Greci	Suprafata totala de 10.731 mp Vecini : N- Gusoiu Constantin E-DC 89 S- Pasune comunala - Toader Ioana V- Pasune comunala	2001	19.262,15 lei	HCL nr.39 /30.11.2001
4		Teren Petresti in zona « spate blocuri »	Suprafata de 2.216 mp intravilan	2001	25.749,92 lei	HCL nr.39 /30.11.2001
5		Teren (Statia de gaze)	Suprafata totala 1.500mp intravilan Situat :sosea Uliesti inspre Petresti si Coadă Izvorului Vecini : N- Stoenescu Olimpia E- Stoenescu Olimpia S- Stoenescu Olimpia V- Stoenescu Olimpia	2001	2692,50 lei	HCL nr.39 /30.11.2001

6	Teren - Bloc nr.1	Suprafata totala ocupata de bloc : 260 mp intravilan Vecini : N- teren administratie primarie E- DN 61 S- teren administratie primarie V-teren administratie primarie	2002	4.365,40 lei	HCL nr.11 /22.03.2002
7	Teren Vila A – sat Petresti	Suprafata totala ocupata de bloc 282 mp intravilan. Cota parte teren :29/407 Suprafata desfasurata :832 mp Vecini : N-teren administratie primarie E- DN 61 S- teren administratie primarie V-teren administratie primarie	2002	486,91 lei	HCL nr.11 /22.03.2002
8	Vila B – sat Petresti	Suprafata totala ocupata de bloc 283 mp intravilan Cota indiviza comuna din suprafata construita :48/673.Cota parte teren :29/410 Suprafata desfasurata :819 mp - apartament 3, et. I Vecini : N-teren administratie primarie E- DN 61 S- teren administratie primarie V-teren administratie primarie	2002	486,91 lei	HCL nr.11 /22.03.2002
9	Bloc C	Suprafata totala ocupata de bloc 432 mp intravilan Vecini : N-teren administratie primarie E- DN 61 S- teren administratie primarie V-teren administratie primarie	2002	7.253,28 lei	HCL nr.11 /22.03.2002
10	Bloc D	Suprafata totala ocupata de bloc 432 mp intravilan Vecini : N-teren administratie primarie E- DN 61 S- teren administratie primarie V-teren administratie primarie	2002	7.253,28 lei	HCL nr.11 /22.03.2002
11	Teren amplasat in jurul sectiei de racoritoare	Suprafata totala 1.629,11 mp intravilan, sat Petresti Suprafata teren constructii-127,11 mp(cladirea	2002	18.930,26 lei	HCL nr.33 /28.08.2002

			apartine d-lui Negoita Ion Suprafata teren aferent 1.502 mp Vecini : N-Izlaz comunal E- Izlaz comunal S- DC 89 V-Ocolul Silvic Gaesti			HCL nr.33 /31.08.2006
12	Dispensar uman		Suprafata totala teren 1.175 mp intravilan(T8, P715) Suprafata construita :237,15 mp Anexe : 2,25 mp Parcare betonata Imprejmuire plasa de sarma L=115 ml Vecini : N-Str. Morii E- DN 61 S- Osiac Anton V-Stoian Iulian	2006	295.062,62 lei	
13	Imobil Scoala Coadă Izvorului		Suprafata teren :1,125 mp Suprafata cladire : 155 mp Constructie din caramida acoperita cu tigla, regim parter Vecini : N-Izlaz comunal E- Drum exploatare S- DC 77 V-Dumitru Florea	1953	15.297,66 lei	HCL nr.36 /28.06.2007
14	1. Alimentare apa potabila		Sat Greci	1982	61.009,05 lei	HCL nr.44 /30.06.2009
15	- retea de aductiune		1,2 Km -teava de 5 toli	1999		HCL nr.44 /30.06.2009
16	- retea de alimentare		2 Km -teava tubing de 2,5 toli	1999		HCL nr.44 /30.06.2009
17	- foraj adancime (2 puturi)		-situat in izlazul satului Greci -adancime 80 m	1999		HCL nr.44 /30.06.2009
18	2. Alimentare cu apa potabila		Sat Petresti	1997	122.969,10	HCL nr.44 /30.06.2009
19	- rezervor semiingropat		-constructie beton, capacitate 200 mc	1999		HCL nr.44 /30.06.2009
20	- retea aductiune		-diametrul conductei 150 mm, L=600 m	1999		HCL nr.44 /30.06.2009

21	- retea distributie	-diametre diferite, L=2,8 Km	1999	HCL nr.44 /30.06.2009
22	- foraj adancime 2 puturi	-situate pe raza satului Petresti -adancime 80 m	1999	HCL nr.44 /30.06.2009
23	Fantani	-10 toli, adancime 40 m Pestesti : -izlaz Buduroi - Punct Poiana Greci :-hidrofera-Stoian Petre -Osiac Anton Gherghesti :-Nicolae Gheorghe - Fabrica de confectii (service auto)	1999	HCL nr.44 /30.06.2009
24	Statii auto calatori	Sat Petresti	1999	HCL nr.44 /30.06.2009
25	Statii auto calatori	Sat Greci	1999	HCL nr.44 /30.06.2009
26	Statii auto calatori	Sat Gherghesti	1999	HCL nr.44 /30.06.2009
27	Statii auto calatori	Sat Ionesti	1999	HCL nr.44 /30.06.2009
28	Statii auto calatori	Sat Puntea de Greci	1999	HCL nr.44 /30.06.2009
29	Grup sanitar-scoala veche Gherghesti	Constructie din caramida cu doua compartimente	1958	HCL nr.44 /30.06.2009
30	Troita	Sat Petresti, suprafata 9 mp Punct : intersectie Post Politie Petresti	2010	HCL nr.44 /30.06.2009
31	Troita	Sat Greci, suprafata 9mp Punct : In fata curtii d-nei Dobre Elena	2010	HCL nr.44 /30.06.2009
32	Troita	Sat Greci, suprafata 9mp Punct : In fata curtii d-lui Florea Dumitru	2010	HCL nr.44 /30.06.2009
33	Teren arabil intravilan –sat Ionesti situat in T 14 P461/1	Suprafata totala: 1170 mp Vecini :N – Barbulescu Elena E – DS 463 S - teren administratie Primarie V – Ion Constantin	2010	HCL nr.4 /28.01.2010
34	Teren intravilan - sat Greci, situat	Suprafata totala 1114 mp	2010	HCL nr.71

	in T10 P779/6 ;	-	vecini : N – Strada Parcului E – Minca Radu S - Grigore Nicolae V – Ilie Gheorghe		/24.11.2010
35	Teren intravilan curti-construcții sat Petresti in zona “ Spate blocuri” lot 2	Suprafata totala teren 1932 mp Vecini : N – IE 71060 si str Doliei E – TAP S – Nr cad. 70790 V – IE 70256	2012	22.449,84 lei	HCL nr.5 /24.01.2012
36	Teren intravilan cc Sat Petresti in zona “ Spate bloc 1”	Suprafata totala teren: 77 mp, NC 74098 Vecini : N-Strada Doliei E- T.A.P. S- Stoienescu Stefan V- TAP (NC 70849) - TAP (NC 74097) - TAP (NC 770848)	2014	1.390,74 lei	HCL nr. 51 /29.05.2014
37	Teren curti constructii Imobil Vila H 3	Suprafata totala ocupata de bloc :319mp Vecini N-proprietate privata Dumitru M E-teren administratie primarie S- teren administratie primarie V-teren administratie primarie	2012	3.706,78 lei	HCL nr.5 /24.01.2012
38	Teren curti constructii Imobil Vila H 4	Suprafata totala ocupata de bloc 319 mp Vecini : N- teren administratie primarie E- teren administratie primarie S- teren administratie primarie V-teren administratie primarie	2012	3.706,78 lei	HCL nr.5 /24.01.2012
39	Teren curti-construcții intravilan sat Ionesti situat in T 12, P 162	Suprafata totala teren: 50.833 mp Vecini : N-Canal E- Strada Morteni S- proprietate privata V- proprietate privata	2012	91.245,24 lei	HCL nr.109 /27.12.2012
40	Teren intravilan sat Coadă Izvorului	Suprafata totala teren: 660 mp Vecini: N-DE 866 E-DE 866 S-Paraul Izvor V- DC 77	2013	4.356,00 lei	HCL nr. 4/31.01.2013
41	Teren intravilan sat Coadă	Suprafata totala teren: 1.715 mp Vecini: N- Paraul Izvor	2013	11.319,00 lei	HCL nr. 4/31.01.2013

	Izvorului		E-DE 876 S-Enache Alexandrina V- DC 77			
42	Imobil Hala industrială Sat Petresti		-suprafata totala teren 2359 mp - Suprafata cladire din caramida, acoperita cu intermita, parter, de 375 mp Vecini : S-DN61 N-Stanciu Marian E-Andrei Alexandru V- Post Politie	2013	121.849,96 lei	HCL nr. 68/31.10.2013
43	Imobil teren intravilan Sat Petresti		- suprafata totala teren 238 mp Vecini : S- DJ 611 N-DE 905 E-Canal V- Cimitir Petresti	2013	2.765,56 lei	HCL nr. 88/28.11.2013
44	teren intravilan cc Sat Petresti -lot 7		-suprafata teren 134 mp, NC 70849 Vecini : N- Lotul nr.13 (NC 70855) E- Lotul nr.13 (NC 70855) S- Stoicescu Stefan V- Lotul nr.8 (NC 70850)	2014	1.557,08 lei	HCL nr. 51 /29.05.2014
45	teren intravilan cc Sat Petresti -lot 8		-suprafata teren 134 mp, NC 70850 Vecini : N- Lotul nr.13 (NC 70855) E- Lotul nr.7 (NC 70849) S- Stoicescu Stefan - Europlast Industries V- Lotul nr.9 (NC 70851)	2014	1.557,08 lei	HCL nr. 51 /29.05.2014
46	Teren arabil intravilan –lot 1		Sat Greci, nr. cadastral 71886 Suprafata teren: 1314 mp	2016	4.717,26 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
47	Teren arabil intravilan –lot 2		Sat Greci, nr. cadastral 71887 Suprafata teren: 1134 mp	2016	4.071,06 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
48	Teren arabil intravilan –lot 3		Sat Greci, nr. cadastral 71888 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
49	Teren arabil intravilan –lot 4		Sat Greci, nr. cadastral 71889 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
50	Teren arabil intravilan –lot 5		Sat Greci, nr. cadastral 71890 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016

51	Teren arabil intravilan –lot 6	Sat Greci, nr. cadastral 71891 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
52	Teren arabil intravilan –lot 7	Sat Greci, nr. cadastral 71892 Suprafata teren: 1040 mp	2016	3.733,60 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
53	Teren arabil intravilan –lot 8	Sat Greci, nr. cadastral 71893 Suprafata teren: 1034 mp	2016	3.712,06 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
54	Teren arabil intravilan –lot 9	Sat Greci, nr. cadastral 71894 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
55	Teren arabil intravilan –lot 10	Sat Greci, nr. cadastral 71895 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
56	Teren arabil intravilan –lot 11	Sat Greci, nr. cadastral 71896 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
57	Teren arabil intravilan –lot 12	Sat Greci, nr. cadastral 71897 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
58	Teren arabil intravilan –lot 13	Sat Greci, nr. cadastral 71898 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
59	Teren arabil intravilan –lot 14	Sat Greci, nr. cadastral 71899 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
60	Teren arabil intravilan –lot 15	Sat Greci, nr. cadastral 71900 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
61	Teren arabil intravilan –lot 16	Sat Greci, nr. cadastral 71901 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
62	Teren arabil intravilan –lot 17	Sat Greci, nr. cadastral 71902 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
63	Teren arabil intravilan –lot 18	Sat Greci, nr. cadastral 71903 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
64	Teren arabil intravilan –lot 19	Sat Greci, nr. cadastral 71904 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
65	Teren arabil intravilan –lot 20	Sat Greci, nr. cadastral 71905 Suprafata teren: 1000 mp	2016	3.590,00 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
66	Teren arabil intravilan –lot 21	Sat Greci, nr. cadastral 71906 Suprafata teren: 4646 mp	2016	16.679,14 lei	HCL nr. 69/27.10.2016
67	Teren intravilan, curti constructii, sat Petresti	Sat Petresti lot 1-nr. cadastral 70654 Suprafata teren: 830 mp N-Izlaz Petresti E- Centru de informare turistica	2016	45.333 lei	HCL nr. 86/29.11.2016

			S-DC 89 ; V- lot 2 lot 2-nr. cadastral 70655 Suprafata teren: 1870 mp N-Izlaz Petresti E- lot 1 S-DC 89 V- proprietate privata				
68		Teren intravilan curti-constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 1 nr cadastral 72508	Suprafata totala teren 41 mp Vecini : N – Str. Doliei E – Lot 2 si Lot 3 S – Lot 4 V – Lot 13	2012	688,39 lei	HCL nr. 43/27.08.2018	
69		Teren intravilan curti-constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 2 nr cadastral 72509	Suprafata totala teren 38 mp Vecini : N – Str. Doliei E – Lot 14 S – Lot 3 V – Lot 11	2012	638,02 lei	HCL nr. 43/27.08.2018	
70		Teren intravilan curti-constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 3 nr cadastral 72510	Suprafata totala teren 38 mp Vecini : N – Lot 2 E – Lot 14 S – Lot 6 V – Lot 4 si Lot 1	2012	638,02 lei	HCL nr. 43/27.08.2018	
71		Teren intravilan curti-constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 4 nr cadastral 72511	Suprafata totala teren 38 mp Vecini : N – Lot 1 E – Lot 3 si Lot 6 S – Lot 5 V – Lot 13	2012	638,02 lei	HCL nr. 43/27.08.2018	
72		Teren intravilan curti-constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 5 nr cadastral 72512	Suprafata totala teren 38 mp Vecini : N – Lot 4 E – Lot 6 si Lot 7 S – Lot 8 V – Lot 13	2012	638,02 lei	HCL nr. 43/27.08.2018	
73		Teren intravilan curti-constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 6 nr cadastral 72513	Suprafata totala teren 38 mp Vecini : N – Lot 3 E – Lot 14 S – Lot 7 V – Lot 4 si Lot 5	2012	638,02 lei	HCL nr. 43/27.08.2018	

74	Teren intravilan curti constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 7 nr cadastral 72514	Suprafata totala teren 38 mp Vecini : N – Lot 6 E – Lot 14 S – Lot 10 V – Lot 8 si Lot 5	2012	638,02 lei	HCL nr. 43/27.08.2018
75	Teren intravilan curti-constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 8 nr cadastral 72515	Suprafata totala teren 38 mp Vecini : N – Lot 5 ; E – Lot 7 si Lot 10 S – Lot 9 ; V – Lot 13	2012	638,02 lei	HCL nr. 43/27.08.2018
76	Teren intravilan curti-constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 9 nr cadastral 72516	Suprafata totala teren 38 mp Vecini : N – Lot 8 E – Lot 10 si Lot 11 S – Lot 12 V – Lot 13	2012	638,02 lei	HCL nr. 43/27.08.2018
77	Teren intravilan curti-constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 10 nr cadastral 72517	Suprafata totala teren 38 mp Vecini : N – Lot 7 E – Lot 14 S – Lot 11 V – Lot 9 si Lot 8	2012	638,02 lei	HCL nr. 43/27.08.2018
78	Teren intravilan curti-constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 11 nr cadastral 72518	Suprafata totala teren 41 mp Vecini : N – Lot 10 E – Lot 14 S – Lot 14 V – Lot 9 si Lot 12	2012	638,02 lei	HCL nr. 43/27.08.2018
79	Teren intravilan curti-constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 12 nr cadastral 72519	Suprafata totala teren 38 mp Vecini : N – Lot 9 E – Lot 11 S – Lot 14 V – Lot 13	2012	638,02 lei	HCL nr. 43/27.08.2018
80	Teren intravilan curti-constructii sat Petresti in zona « Spate blocuri » lot 13 nr cadastral 72520	Suprafata totala teren 135 mp Vecini : N – Str Doliei E – Lot 1, Lot 4, Lot 5, Lot 8 si Lot 9 S – Lot 14 V – Lot 14	2012	2.266,65 lei	HCL nr. 43/27.08.2018
81	Teren intravilan-lot I Livada Duzi	Teren curti-constructii » Livada Duzi » Sat Petresti, T 19, P 610 Suprafata : 1870 mp Vecini : N-T.A.P. E- Teren intravilan –lot II Livada Duzi	2019	18.082,90 lei	HCL nr. 54/27.06.2019

82	Teren intravilan sat Petresti	(	S- Strada Legumicultorilor V- proprietate particulara nr. Cadastral 70288 Sat Petresti Suprafata: 45097 mp Vecini : N – Autostrada A1 E – Autostrada A1 S – TAP Comuna Petresti V – TAP Comuna Petresti	2020	858.646,88 lei	HCL nr. 20/26.02.2020
83	Teren extravilan sat Petresti		Sat Petresti Suprafata: 46630 mp Vecini : N – Autostrada A1 E – TAP Comuna Petresti S – TAP Comuna Petresti V – TAP Comuna Petresti	2020	887.835,20 lei	HCL nr. 20/26.02.2020



AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Ing. Zamfirescu Mihaela